

(একই তারিখ ও স্মারকে প্রতিস্থাপিত)

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর

থানা সেন্টার প্ল্যানিং-১

www.udd.gov.bd



স্মারক নম্বর: ২৫.৪৫.০০০০.০০০.৩৩.০০২.১৭.১২৭

তারিখ: ৪ জ্যৈষ্ঠ ১৪২৮

১৮ মে ২০২১

বিষয়: “জলসিড়ি আবাসন প্রকল্প (আর্মি হাউজিং)” নামক প্রকল্প এলাকায় নিরবিচ্ছিন্ন বিদ্যুৎ সঞ্চালনের জন্য আর্মি হাউজিং কর্তৃপক্ষের চাহিদা মোতাবেক পাওয়ার গ্রিড কোম্পানি অব বাংলাদেশ লিঃ (পিজিসিবি) কর্তৃক “জলসিড়ি ১৩২/৩৩ কেভি জিআইএস গ্রিড উপকেন্দ্র” নির্মাণের লক্ষ্যে নারায়নগঞ্জ জেলার রুপগঞ্জ উপজেলাধীন নাওরা মৌজায় উক্ত আবাসন প্রকল্প এলাকায় ৪.৯৯৫৪ একর ভূমি অধিগ্রহণের জন্য অনাপত্তি প্রদান প্রসঙ্গে।

সূত্র: ১. পিজিসিবি হতে প্রেরিত পত্রের স্মারক নংঃ ২৭.২১.০০০০.৪২৭.৬৩.০০৩.২১.১৩৯; তারিখঃ ২৩ মার্চ ২০২১

যথাবিহীত সম্মানপূর্বক উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, প্রধান প্রকৌশলী ও প্রকল্প পরিচালক, পাওয়ার গ্রিড নেটওয়ার্ক স্ট্রেন্ডেনিং প্রজেক্ট, পিজিসিবি কর্তৃক পিজিসিবি “জলসিড়ি ১৩২/৩৩ কেভি জিআইএস গ্রিড উপকেন্দ্র” নির্মাণের জন্য নারায়নগঞ্জ জেলার রুপগঞ্জ উপজেলাধীন নাওরা মৌজায় নিম্নলিখিত তফশিলভুক্ত ৪.৯৯৫৪ একর (চার দশমিক নয় নয় পাঁচ চার) ভূমি অধিগ্রহণের আবেদন করা হয়।

প্রস্তাবিত জমির তফসিল

জেলাঃ নারায়নগঞ্জ, উপজেলাঃ রুপগঞ্জ, মৌজাঃ নাওরা

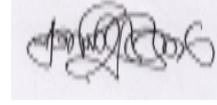
মৌজার নাম	জে এল নং	আর.এস. দাগ নং	অধিগ্রহণকৃত জমির পরিমাণ (একর)
নাওরা	১১০	৫৪০৯, ৫৪১০, ৫৪১১, ৫৪১২, ৫৪১৩, ৫৪১৪, ৫৪১৮, ৫৪১৯, ৫৪২০, ৫৪২১, ৫৪২২, ৫৪২৯, ৫৪৩০, ৫৪৩১, ৫৪৩২, ৫৪৩৩, ৫৪৩৪, ৫৪৩৫, ৫৪৩৬, ৫৪৩৭, ৫৫০২, ৫৫০৩, ৫৫০৫, ৫৫১০, ৫৫১১	৪.৯৯৫৪ (চার দশমিক নয় নয় পাঁচ চার)
অধিগ্রহণকৃত জমির পরিমাণ (একর)ঃ ৪.৯৯৫৪ (চার দশমিক নয় নয় পাঁচ চার)			

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের অক্টোবর ১৪, ২০১৪ এ প্রকাশিত গেজেট দ্বারা নারায়নগঞ্জ জেলার রুপগঞ্জ অবস্থিত জলসিড়ি আবাসন প্রকল্পের ভূমি ব্যবহারের শ্রেণী আরবান রেসিডেন্সিয়াল জোন হিসেবে পরিবর্তনের অনুমোদন দেয়া হয় (গেজেট সংযুক্ত)। চাহিতব্য প্রতিষ্ঠান কর্তৃক ভূমিটি আর্মি হাউজিং এলাকার অন্তর্ভুক্ত (প্রত্যয়ন সংযুক্ত)। প্রস্তাবিত জমিতে (প্রস্তাবিত রাস্তা দ্বারা ক্ষতিগ্রস্ত অংশ বাদে) জমি অধিগ্রহণে রাজউকের কোন আপত্তি নাই মর্মে রাজউকের অনাপত্তিপত্রে উল্লেখ রয়েছে (রাজউকের অনাপত্তিপত্র সংযুক্ত)। উল্লেখ্য যে, Town Improvement Act, 1953 এর 75(1) ধারা অনুযায়ী “Permission for use of land Contrary to the Master Plan” এর ক্ষেত্রে রাজউকের চেয়ারম্যানকে ক্ষমতা দেওয়া আছে।

এমতাবস্থায়, জনস্বার্থে পিজিসিবি “জলসিডি ১৩২/৩৩ কেভি জিআইএস গ্রীড উপকেন্দ্র” নির্মাণের জন্য নারায়ণগঞ্জ জেলার রুপগঞ্জ উপজেলাধীন নাওরা মৌজায় ৪.৯৯৫৪ (চার দশমিক নয় নয় পাঁচ চার) একর ভূমি অধিগ্রহণের ছাড়পত্র (NOC) নির্দেশক্রমে প্রদান করা হলো।

সংযুক্তি

- ১। গেজেট
- ২। চাহিতব্য প্রতিষ্ঠান কর্তৃক প্রদানকৃত প্রত্যয়ন
- ৩। রাজউক কর্তৃক প্রদানকৃত অনাপত্তি পত্র
- ৪। রিজিওনাল ম্যাপ
- ৫। চাহিতব্য ভূমির মৌজা ম্যাপ
- ৬। চাহিতব্য ভূমির তফশিল



২৩-৫-২০২১

শরীফ মোহাম্মদ তারিকুজ্জামান  
সিনিয়র প্ল্যানার

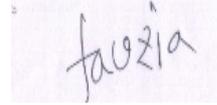
প্রকৌঃ মোঃ শফিউল্লাহ, প্রকল্প পরিচালক (প্রধান  
প্রকৌশলী), পাওয়ার গ্রীড নেটওয়ার্ক স্ট্রেন্গেনিং প্রজেক্ট  
আন্ডার পিজিসিবি, ঢাকা

স্মারক নম্বর: ২৫.৪৫.০০০০.০০০.৩৩.০০২.১৭.১২৭/১(৫)

তারিখ: ৪ জ্যৈষ্ঠ ১৪২৮  
১৮ মে ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক (চলতি দায়িত্ব), নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ২) উপ-পরিচালক, উপ-পরিচালক এর দপ্তর(ভৌত পরিকল্পনা), নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ৩) সিনিয়র প্ল্যানার, থানা সেন্টার প্ল্যানিং-১, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ৪) প্ল্যানার, থানা সেন্টার প্ল্যানিং-১, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ৫) প্ল্যানার, আরবান প্ল্যানিং, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর



২৩-৫-২০২১

ফৌজিয়া শারমিন তিথি  
প্ল্যানার