

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
 গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়
 নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
 টাউন প্ল্যানিং শাখা
 www.udd.gov.bd



স্মারক নম্বর: ২৫.৪৫.০০০০.০০০.৩৩.০০৩.১৭.৯

তারিখ: ৯ ফাল্গুন ১৪২৭

২২ ফেব্রুয়ারি ২০২১

বিষয়: একনেক কর্তৃক অনুমোদিত ভূমি অধিগ্রহণ ও ইউটিলিটি স্থানান্তর প্রকল্প: সাপোর্ট টু ঢাকা (কাঁচপুর)-সিলেট-তামাবিল মহাসড়ক চার লেনে উন্নীতকরণ এবং উভয় পার্শ্বে পৃথক সার্ভিস লেন নির্মান” শীর্ষক প্রকল্পের মহাসড়ক নির্মানের নিমিত্তে নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর কর্তৃক অনাপত্তি পত্র প্রদান প্রসঙ্গে।

সূত্র: ১। স্মারক নং-৮৮৬; তারিখ: ২০/১০/২০২০ খ্রিঃ

২। স্মারক নং-৯৯০; তারিখ: ১৯/১১/২০২০ খ্রিঃ

পরোক্ত বিষয় ও সূত্রের প্রেক্ষিতে আদিষ্ট হয়ে জানানো যাচ্ছে যে, একনেক কর্তৃক অনুমোদিত ভূমি অধিগ্রহণ ও ইউটিলিটি স্থানান্তর প্রকল্প: সাপোর্ট টু ঢাকা (কাঁচপুর)-সিলেট-তামাবিল মহাসড়ক চার লেনে উন্নীতকরণ এবং উভয় পার্শ্বে পৃথক সার্ভিস লেন নির্মান” শীর্ষক প্রকল্পের মহাসড়ক নির্মানের নিমিত্তে নরসিংদী জেলার সদর উপজেলাধীন বড় নওয়াপাড়া মৌজার মোট ০.৮৩১০ একর বা ০.৩৩৬৪ হেক্টর ভূমির অনাপত্তি পত্র প্রদানের জন্য নগর উন্নয়ন অধিদপ্তরকে অনুরোধ করা হয়।

প্রস্তাবিত জমি নরসিংদী জেলার, নরসিংদী সদর উপজেলাধীন, বড় নওয়াপাড়া মৌজা, জে.এল নং-১১১, সীট নং-১ ও ২ এ মোট ০.৮৩১০ একর বা ০.৩৩৬৪ হেক্টর জমি, যা নরসিংদী টু সিলেট মহাসড়কের উত্তর পাশে অবস্থিত। সরেজমিনে দেখা যায় যে, প্রস্তাবিত জমির বড় নওয়াপাড়া মৌজা, জে.এল নং-১১১, সীট নং-১ এ আর.এস দাগ ৪০২ এ প্রায় ২০ ফুট চওড়া জজ ভূঞা কলেজ (১ নং গেট) পাকা রোড ও দোকান এবং ৪০৩, ৪০৪ নং দাগে কয়েকটি দোকান (আংশিক) রয়েছে, ৪১১ নং দাগে ছোট ব্রীজ সংলগ্ন খালি জমি, প্রস্তাবিত জমিতে জজ ভূঞা কলেজ রোড ও মণির কমন্ডার রোডে পাকা রাস্তা এবং অন্যান্য দাগ সমূহ কয়েকটি অস্থায়ী দোকান ও খালি নাল জমি অবস্থিত, প্রস্তাবিত জমির বড় নওয়াপাড়া মৌজা, জে.এল নং-১১১, সীট নং-২ এ আর এস দাগ নং ২৬২৪ ও ২৬২৫ এ মেসার্স রহমান স্টীল এর দোকান (আংশিক) ও ২৬২৮, ২৬২৯, ২৬৪০ এ বর্তমানে পুকুর পানিতে নিমজ্জিত, রেকর্ডীয় শ্রেণী নাল জমি, আর এস দাগ নং ২৬৪১, ২৬৫০, ২৬৫১ এ খালি জমি ও পানিতে নিমজ্জিত, রেকর্ডীয় শ্রেণী বাগান ও বাগিচা হিসাবে চিহ্নিত। প্রস্তাবিত জমির উত্তর পাশে প্রায় রাস্তা, দোকান, আবাসিক ভবন/ বসতবাড়ী, নাল জমি, মসজিদ ইত্যাদি রয়েছে, ক্ষিণে নরসিংদী টু সিলেট মহাসড়ক ও সড়কের জন্য পূর্বে অধিগ্রহণকৃত জমিসহ বিদ্যুৎ সঞ্চালন লাইন, পূর্বে খালি জমি ও পশ্চিমে দুগিরটেক পাকা রাস্তা ও বাণিজ্যিক প্রতিষ্ঠান অবস্থিত। এছাড়াও প্রস্তাবিত জমিতে মসজিদ, মন্দির, গির্জা, কবরস্থান, স্কুল, কলেজ, মাদ্রাসা ইত্যাদি সহ কোন সামাজিক ধর্মীয় প্রতিষ্ঠান নাই।

একনেক কর্তৃক অনুমোদিত ভূমি অধিগ্রহণ ও ইউটিলিটি স্থানান্তর প্রকল্প: সাপোর্ট টু ঢাকা (কাঁচপুর)-সিলেট-তামাবিল মহাসড়ক চার লেনে উন্নীতকরণ এবং উভয় পার্শ্বে পৃথক সার্ভিস লেন নির্মান” শীর্ষক প্রকল্পটি সরকারের অন্যতম অগ্রাধিকার প্রকল্প বিধায় বৃহত্তর জনস্বার্থে উক্ত জমি অধিগ্রহণের যোজন আছে। ফলশ্রুতিতে, নিম্ন-লিখিত শর্তসাপেক্ষে উক্ত জমি অধিগ্রহণে অত্র দপ্তরের কোন আপত্তি নাই।

শর্তসমূহঃ

- ১। প্রকল্প এলাকার পানির প্রবাহ নিরবিচ্ছিন্ন রাখতে বিদ্যমান প্রাকৃতিক জলাধার যথাযথভাবে সংরক্ষণ করতে হবে।
- ২। প্রকল্প এলাকার প্রস্তাবিত রাস্তাগুলোর ভবিষ্যৎ সম্প্রসারণ বিবেচনা করে সংরক্ষণ পূর্বক ডিজাইন করতে হবে।
- ৩। Plantation এর ব্যবস্থা থাকতে হবে।

৪। পরিবেশ অধিদপ্তর কর্তৃক প্রদত্ত সকল শর্তসমূহ অনুসরণ করতে হবে।

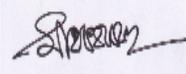
সংযুক্তিঃ

১. সরেজমিনে পরিদর্শন প্রতিবেদন ((1010/potrojariAttachmentRef/8115/0/3383) (1147/potrojariAttachmentRef/8115/0/3383) সরেজমিনে পরিদর্শন প্রতিবেদন (1149/potrojariAttachmentRef/8115/0/3383))।

২. রিজিওনাল ম্যাপ(রিজিওনাল ম্যাপ (1152/potrojariAttachmentRef/8115/0/3383))। (1012/potrojariAttachmentRef/8115/0/3383)

৩. প্রত্যাশী সংস্থা কর্তৃক সরবরাহকৃত মোট ০.৮৩১০ একর বা ০.৩৩৬৪ হেক্টর ভূমির তফসিল(প্রত্যাশী সংস্থা কর্তৃক সরবরাহকৃত মোট ০.৮৩১০ একর বা ০.৩৩৬৪ হেক্টর ভূমির তফসিল (1154/potrojariAttachmentRef/8115/0/3383))।

৪. মৌজা ম্যাপে প্রস্তাবিত স্থান চিহ্নিতকরণ নকসা(মৌজা ম্যাপে প্রস্তাবিত স্থান চিহ্নিতকরণ নকসা (1155/potrojariAttachmentRef/8115/0/3383))।



২৪-২-২০২১

মো: মাহমুদ হোসেন

সিনিয়র প্ল্যানার

মোফাজ্জল হায়দার, নির্বাহী প্রকৌশলী নরসিংদী সড়ক বিভাগ,
নরসিংদী নির্বাহী প্রকৌশলী সওজ এর কার্যালয়, নরসিংদী সড়ক বিভাগ,
নরসিংদী

স্মারক নম্বর: ২৫.৪৫.০০০০.০০০.৩৩.০০৩.১৭.৯/১(৯)

তারিখ: ৯ ফাল্গুন ১৪২৭
২২ ফেব্রুয়ারি ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক, পরিচালক এর দপ্তর, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ২) একান্ত সচিব, প্রতিমন্ত্রীর দপ্তর, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়
- ৩) একান্ত সচিব, সচিবের দপ্তর, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়
- ৪) উপ-পরিচালক, উপ-পরিচালক এর দপ্তর(ভৌত পরিকল্পনা), নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ৫) সিনিয়র প্ল্যানার, ট্রেনিং এন্ড ডকুমেন্টেশন সেল, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর (পত্রটি ওয়েবসাইটে আপলোডের অনুরোধসহ)
- ৬) সিনিয়র প্ল্যানার, টাউন প্ল্যানিং, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ৭) সহকারী প্রকৌশলী, সহকারী প্রকৌশলী(সার্ভে), নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ৮) সহকারী প্ল্যানার, টাউন প্ল্যানিং, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ৯) প্রশাসনিক কর্মকর্তা, প্রশাসন শাখা, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর



২৪-২-২০২১

মো: রাসেদুল ইসলাম

সহকারী প্ল্যানার