

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়  
নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর  
থানা সেন্টার প্ল্যানিং-১  
www.udd.gov.bd



স্মারক নম্বর: ২৫.৪৫.০০০০.০০০.৩৩.০০২.১৭.১৮৩

তারিখ: ১৮ শ্রাবণ ১৪২৮

০২ আগস্ট ২০২১

বিষয়: “দ্বিতীয় নগর অঞ্চল উন্নয়ন প্রকল্প” এর আওতায় বালু নদীর উপর Kanchan GC-Somakhali bazar-Chanpara RHD Rd. (Road ID No. 367682003) সেতুর এপ্রোচ এর জন্য নারায়ণগঞ্জ জেলার রূপগঞ্জ উপজেলাধীন কুতুবপুর মৌজায় মোট ০.৬৬ একর ভূমি অধিগ্রহণের জন্য অনাপত্তিপত্র প্রদান প্রসঙ্গে।

সূত্র: ১) নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, নারায়ণগঞ্জ হতে প্রেরিত পত্রের স্মারক নংঃ

৪৬.০২.৬৭০০.৯১৩.১৮.০০২.২০.১৫৬৭, তারিখঃ ১৪-০৬-২০২১ ইং

২) অত্র দপ্তরের স্মারক নং- ২৫.৪৫.০০০০.০০০.৩৩.০০২.১৭.১৪৮, তারিখঃ ১২ জুন ২০২১ ইং

৩) অত্র দপ্তরের স্মারক নং-২৫.৪৫.০০০০.০০০.৩৩.০০২.১৭.১০৫, ২৫ মার্চ ২০২১ ইং

৪) নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, চানমারী, নারায়ণগঞ্জ হতে প্রেরিত পত্রের স্মারক নংঃ

৪৬.০২.৬৭০০.৯১৩.১৮.০০২.২০.৩৩৭৬, তারিখঃ ২৬-১১-২০২০ ইং

৫) অত্র দপ্তরের স্মারক নং-২৫.৪৫.০০০০.০০০.৩৩.০০২.১৭.২৮১, ২০ অক্টোবর ২০২০

৬) নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, চানমারী, নারায়ণগঞ্জ হতে প্রেরিত পত্রের স্মারক নংঃ

৪৬.০২.৬৭০০.৯১৩.১৮.০০২.২০.২৮০৩, তারিখঃ ০৭ অক্টোবর ২০২০

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের আলোকে জানানো যাচ্ছে যে, “দ্বিতীয় নগর অঞ্চল উন্নয়ন প্রকল্প” এর আওতায় বালু নদীর উপর Kanchan GC-Somakhali bazar-Chanpara RHD Rd. (Road ID No. 367682003) সেতুর এপ্রোচ এর জন্য নারায়ণগঞ্জ জেলার রূপগঞ্জ উপজেলাধীন কুতুবপুর মৌজায় নিম্নলিখিত তফশি্লভুক্ত মোট ০.৬৬ একর ভূমি অধিগ্রহণের জন্য অনাপত্তিপত্র প্রদানের জন্য নগর উন্নয়ন অধিদপ্তরকে অনুরোধ করা হয়।

| জেলা        | উপজেলা  | মৌজা     | জে এল<br>নং                     | দাগ নং  | চাহিতব্য<br>জমির<br>পরিমাণ | ভূমির বর্তমান অবস্থা  |
|-------------|---------|----------|---------------------------------|---|----------------------------|---|
| নারায়ণগঞ্জ | রূপগঞ্জ | কুতুবপুর | পুরাতন<br>১৬০<br>সংশোধিত<br>১৬১ | ১২৮৪,<br>২০৯৩,<br>২০৯৪,<br>২২৪২,<br>২২৪১,<br>২২৪০ | ০.৬৬<br>একর                | প্রস্তাবিত জমি নারায়ণগঞ্জ জেলার রূপগঞ্জ উপজেলাধীন কুতুবপুর মৌজায় স্বর্ণখালী বাজার সংলগ্ন ব্রীজের পাশে অবস্থিত। জমির অধিকাংশই প্রায় ১০ ফুত পানিতে নিমজ্জিত, যার রেকর্ডীয় শ্রেণী নাল জমি। জমির উত্তরে কাঞ্চন টু ছোনপাড়া নামে পরিচিত পাকা রাস্তাসহ আক্টি ব্রীজ ও দক্ষিণে নাল জমি, পূর্বে ভিটি জমি ও পশ্চিমে টিনশেড ঘরসহ নালজমি অবস্থিত। |

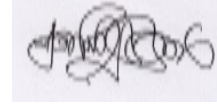
সাইট পরিদর্শন রিপোর্ট মোতাবেক প্রস্তাবিত জমি নারায়ণগঞ্জ জেলার রূপগঞ্জ উপজেলার কুতুবপুর মৌজায় স্বর্ণখালী

বাজার সংলগ্ন ব্রিজের পাশে অবস্থিত। প্রস্তাবিত জমির পাশে স্বর্নখালি খাল বিদ্যমান, প্রত্যাশী সংস্থা কর্তৃক প্রদত্ত দাগসূচি অনুযায়ী বর্তমানে অধিগ্রহণের আওতাভুক্ত নয়। প্রস্তাবিত জমির উত্তরে কাঞ্চন টু ছোনপাড়া নামে পরিচিত পাকা রাস্তাসহ একটি ব্রীজ, দক্ষিণে নাল জমি, পূর্বে ভিটি জমি যাতে অনেক গাছপালা রয়েছে স্থানীয় লোকজনের মতে যা হাউজিং প্রকল্প নামে পরিচিত, পশ্চিমে টিনশেড ড্রাইংঘরসহ নাল জমি রয়েছে। এছাড়া প্রস্তাবিত জমিতে মন্দির, গির্জা, করবরস্থান, হাইস্কুল, কলেজ, মাদ্রাসাসহ কোন সামাজিক প্রতিষ্ঠান নেই। (ভ্রমন প্রতিবেদন সংযুক্ত)।

এমতাবস্থায়, জনস্বার্থে ও প্রকল্পের গুরুত্ব বিবেচনায় "দ্বিতীয় নগর অঞ্চল উন্নয়ন প্রকল্প" এর আওতায় বালু নদীর উপর Kanchan GC- Somakhali bazar- Chanpara RHD Rd. (Road ID No. 367682003) সেতুর এপ্রোচ এর জন্য কুতুবপুর মৌজায় মোট ০.৬৬ একর ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র প্রদান করা হলো। এ ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র জমির মালিকানা বুঝাবে না এবং এ বিষয়ে মামলা হলে তা আবেদনকারী সংস্থার দায়িত্ব।

সংযুক্তিঃ

- ১। ভ্রমন প্রতিবেদন
- ২। রিজিওনাল ম্যাপ
- ৩। চাহিতব্য ভূমির তফশিল



৭-৮-২০২১

শরীফ মোহাম্মদ তারিকুজ্জামান  
সিনিয়র প্ল্যানার

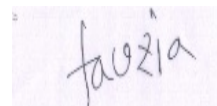
মোঃ সেলিম সরকার, নির্বাহী প্রকৌশলী  
এলজিইডি, চানমারী, নারায়নগঞ্জ

স্মারক নম্বর: ২৫.৪৫.০০০০.০০০.৩৩.০০২.১৭.১৮৩/১(৫)

তারিখ: ১৮ শ্রাবণ ১৪২৮  
০২ আগস্ট ২০২১

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হল:

- ১) পরিচালক, পরিচালক এর দপ্তর, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ২) উপ-পরিচালক, উপ-পরিচালক এর দপ্তর(ভৌত পরিকল্পনা), নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ৩) সিনিয়র প্ল্যানার, থানা সেন্টার প্ল্যানিং-১, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ৪) প্ল্যানার, থানা সেন্টার প্ল্যানিং-১, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
- ৫) প্ল্যানার, ট্রেনিং এন্ড ডকুমেন্টেশন সেল, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর (পত্রটি ওয়েবসাইটে আপলোড করার অনুরোধসহ)



৭-৮-২০২১

ফৌজিয়া শারমিন তিথি  
প্ল্যানার